

## WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. Wnioskodawca .....  
(imię i nazwisko)

PESEL

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

albo .....  
seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy\*

Telefon .....  
(nie jest obowiązkowy ale może ułatwić kontakt w sprawie rozpatrzenia wniosku)

2. Adres zamieszkania .....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

### 4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przyznanie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu .....  
w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni\*\*)
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu

### 6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku inwalidzkim .....
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak\*\*\*)

8. Sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej: centralna instalacja ciepłej wody - a) jest b) brak\*\*\*)

9. Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak\*\*\*)

10. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego .....

11. Łącznie dochody członków gospodarstwa domowego .....  
(według deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny\*\*\*\*) .....  
(według okazanych dokumentów)

**Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny**

pkt 2-5, 7-9,12 .....  
podpis zarządcy/osoby uprawnionej

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(miejsce, data i czytelny podpis wnioskodawcy)

\*) Wypełnić w przypadku braku numeru pesel

\*\*\*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

\*\*\*\*) Niepotrzebne skreślić

\*\*\*\*\*) Łączna kwota wydatków ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku.

## UWAGA:

Na życzenie wnioskodawcy naliczona kwota ryczałtu, będąca częścią dodatku mieszkaniowego (tj. ryczałt za brak w lokalu centralnego ogrzewania, centralnej instalacji ciepłej wody i instalacji gazu przewodowego) może być w całości przekazywana na rzecz zarządcy budynku albo innej osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny.

### Czy przekazywać całość dodatku zarządcy budynku albo innej osobie uprawnionej TAK / NIE\*

- niezależnie od wysokości naliczonego dodatku\*

- na moje konto bankowe nr

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

\*) Niepotrzebne skreślić

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy)

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, co następuje:

### Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

(Art. 233 §1 Kodeksu Karnego kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do 8 lat).  
Zostałem(am) pouczoney(a), zapoznałem(am) się z pouczeniem, wyrażam zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego.

.....  
(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)

### Normatywna powierzchnia użytkowa:

- 1) 35m<sup>2</sup> - dla 1 osoby 2) 40m<sup>2</sup> - dla 2 osób 3) 45m<sup>2</sup> - dla 3 osób 4) 55m<sup>2</sup> - dla 4 osób 5) 65m<sup>2</sup> - dla 5 osób  
6) 70m<sup>2</sup> - dla 6 osób, a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m<sup>2</sup>

Normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m<sup>2</sup>, jeżeli w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. Normatywną powierzchnię powiększa się niezależnie od liczby członków gospodarstwa domowego. O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

**Dodatek mieszkaniowy przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż:**

- 1) 30% albo
- 2) 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

Zgodnie z art. 6 ust. 3-4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego do których zalicza się:

- 1) czynsz; 2) koszty o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego; 3) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej; 4) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną; 5) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego; 6) inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego; 7) opłaty za energię cieplną, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe; 8) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Zgodnie z art. 6 ust. 4a w/w ustawy nie stanowią wydatków, o których mowa w ust. 4, wydatki poniesione z tytułu:

- 1) ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów; 2) rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów; 3) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.

Wnioskodawca będący właścicielem domu jednorodzinnego obowiązany jest dołączyć do wniosku, dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym domu.

Składając wniosek należy też przedłożyć do wglądu tytuł prawny do lokalu:

- 1) najemcy i podnajemcy – umowę najmu lub podnajmu;
- 2) osoby zajmujące lokal w budynkach spółdzielni mieszkaniowych decyzję o przydziale, umowę najmu albo akt notarialny;
- 3) właściciele lokali mieszkalnych – akt notarialny;
- 4) właściciele domów – akt notarialny lub wpis do księgi wieczystej oraz dokument potwierdzający wydatki na mieszkanie w miesiącu, w którym składany jest wniosek.

## UWAGA !

**NIEWYRAŻENIE ZGODY NA PRZEPROWADZENIE WYWIADU ŚRODOWISKOWEGO STANOWI PODSTAWĘ DO ODMOWY PRZYZNANIA DODATKU MIESZKANIOWEGO.**